

Verbale n. 115 del 15/10/2018

L'anno Duemiladiciotto il giorno ¹⁵ del mese di Ottobre è convocata alle ore ^{09,00} nella sede istituzionale di Palazzo VII Aprile, la 7^a Commissione Consiliare "Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e legalità", giusta nota Prot. n. 97298 del 25/09/2018, per discutere i seguenti argomenti posti all'ordine del giorno:

- 1) Esame delle delibere di Giunta e delle determinate Sindacali e Dirigenziali;
- 2) Bando per l'assegnazione della Villa Genna.

La seduta si apre alle ore 9:30 Si chiude alle ore 10:35

COMPONENTI	Firma ENTRATA	Firma USCITA	NOTE *
Presidente RODRIQUEZ Aldo			
Vice Presidente ALAGNA Luana			
ALAGNA Oreste			X DELEGA L. ARCARA
ALAGNA Walter			
CHIANETTA Ignazio			ESCE ALLE 10,15
GALFANO Arturo			
GENNA Rosanna			
MARRONE Alfonso			ENTRA ALLE 9:49
MILAZZO Eleonora			entra 9.35
MILAZZO Giuseppe			X DELEGA F. ANGILERI
SINACORI Giovanni			

Verbale n° 115 del 15/10/2018

Il Presidente Aldo Rodriguez verificata la regolarità della convocazione, constatato il numero legale dichiara aperta la seduta della commissione consiliare alle ore 09,30.

Il Presidente legge il verbale della seduta precedente n 114 del 12/10/2018 che viene approvato all'unanimità dalla commissione.

Sono presenti i consiglieri Angileri Francesca delegata da Giuseppe Milazzo, e Letizia Arcara delegata da Oreste Alagna.

Alle ore 9,35 entra in commissione la consigliera Eleonora Milazzo.

Si continua la lettura del verbale di gara n 2 del 24/10/2017 seduta pubblica dell'affidamento in gestione del complesso Villa Genna e dei suoi accessori e pertinenze sito a Marsala in C/da Spagnola n 2 del 24/10/2017 seduta pubblica.

Alle ore 9,49 entra in commissione il consigliere Alfonso Marrone.

Dalla lettura si evince che il Presidente della commissione di gara ha accettato che tramite Pec protocollo n 94982 del 13/10/2017 è pervenuta la documentazione e le dichiarazioni mancanti dell'istanza presentata la ditta World Business club Sicilia con sede a Palermo (plico n 2), detto ciò ha ritenuto opportuno dopo aver constatato la regolarità della documentazione di procedere all'apertura della busta B progetto gestionale organizzativo, da questa si evince che il relativo contenuto delle stesse si è ulteriormente constatato che i documenti richiesti dal bando erano presenti solamente nel plico n 1 dell'equitazione club Marsala, mentre per quanto riguarda il plico n 2 della world business club sicilia non risulta completa dei documenti richiesti nel bando di gara.

Lo stesso per la busta B del plico n 3 della Rallo Tiziana Srl mancante del documento d'identità.

Pertanto come dettato dall'art. n 83 comma 9 del codice dei contratti il soccorso istruttorio non è applicabile in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità afferenti all'offerta economica e tecnica, e per come si evince dalla sentenza

del TAR n 11092/2016 del TAR Lazio, le ditte vengono escluse dalla gara stabilendo che la prossima seduta non pubblica sarà relativa alla valutazione della documentazione tecnica della ditta rimasta in gara.

Alle ore 10,15 il Consigliere Ignazio Chianetta lascia la commissione.

La commissione ha discusso sul verbale n 2, soprattutto sul fatto che qualche consigliere non era ha conoscenza sull'iter di approvazione del bando di gara.

Si continua la trattazione del verbale di gara n 3 del 14/11/2017 affidamento in gestione del complesso Villa Genna e dei suoi accessori e pertinenze in c/da Spagnola a Marsala.

Si passa alla lettura del verbale n 3.

Da essa si evince da parte della commissione di gara l'assegnazione in base alle modalità e agli elementi (criteri e sub criteri) individuati nel bando di gara, dando una valutazione al suddetto progetto relativo all'offerta tecnica, che prevede max 100 punti , una valutazione del progetto della ditta equitazione club Marsala di 84 punti, rimandando ad un ulteriore seduta di verbale alla data del 21/11/2017, nel quale nel verbale n 4 la commissione di gara da atto che è stato valutato il progetto gestionale e organizzativo alla ditta equitazione club Marsala aggiudicando al Presidente di codesta ditta il Sig. Tommaso Favata la gestione del complesso di Villa Genna e dei suoi accessori e pertinenze.

Interviene il consigliere Rosanna Genna ponendo un quesito alla commissione in merito al fatto che l'immobile prima dell'assegnazione sia stato oggetto di perizia per verificare lo stato di consistenza dei luoghi e del regolare stato dell'arte dei manufatti.

Il Presidente chiude la commissione alle ore 10,35.

Il Presidente
Aldo Rodriquez



Il Segretario
Michele Franchino

